

## Protokoll - Malmsjöbergs tomtägarförenings årsmöte 2006-05-27

Närvarande i Församlingshemmet, Malmköping:

|              |              |               |              |              |
|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| 9 Persson    | 11 Larsson   | 12 Saur       | 14 Sandell   | 15 Lindholm  |
| 21 Johansson | 23 Hultman   | 26 Andersson  | 27 Ekman     | 28 Rendahl   |
| 31 Öhlund    | 33 Charlez   | 38 Andersson  | 39 Asp       | 44 Carbell   |
| 46 Heinby    | 49 Altstrand | 53 Evenholt   | 55 Johnson   | 57 Arvidson  |
| 60 Hasslar   | 61 Helte     | 68 Muñoz      | 70 Larsson   | 71 Kälvestam |
| 72 Ahnelöv   | 73 Carlsson  | 74 Gustavsson | 76 Lundquist | 79 Ahnelöv   |

- § 1 Till ordförande för årsmötet **valdes** Sven Heinby och till sekreterare Per Gustafsson.
- § 2 Det utskickade förslaget till dagordning **fastställdes**.
- § 3 Röstlängden justerades, 30 tomtägare var närvarande.
- § 4 Mötet fann att årsmötet var stadgeenligt utlyst. Kallelse hade skickats ut per post.
- § 5 Till justeringsmän och rösträknare **valdes** Camilla Asp och Andreas Helte.
- § 6 Styrelsens förvaltningsberättelse för 2005 föredrogs av sekreteraren och den **godkändes** av årsmötet. Revisorernas berättelse för 2005 föredrogs av revisor Per Saur och den **godkändes** av årsmötet.
- § 7 Resultat- och balansräkning för 2005 och budget för 2006 **fastställdes**.
- § 8 Revisorerna Per Saur och Carina Saur har tillstyrkt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2005. Årsmötet **beviljade** styrelsen ansvarsfrihet.
- § 9 **Årsmötet beslutade** att ge ersättning till styrelsens ordf/sekr/kassör och pumpkommittén på 1000 kronor vardera. Ordinarie styrelsemedlemmar och grönområdeskommitténs kontaktperson får 600 kronor i ersättning.
- § 10 Valkommittén kunde inte presentera en ny ordförande (då nuvarande ordf avgår). Vid årsmötet kunde inte heller ges förslag på tänkbar ersättare. Årsmötet beslutade, efter förslag att avgående ordförande Andreas Helte kvarstår som interimsortdförande, tills valkommittén gjort förnyade försök att finna en ny ordf, och att ett extra årsmöte utlöses till augusti månad för att välja ny ordf. Lyckas detta inte måste styrelsen hyra in en konsult, som fungerar som ordf det kommande verksamhetsområdet.
- § 11 Till kassör för 2006-2007 **valdes** Pär Kälvestam (omval) enligt valberedningens förslag.

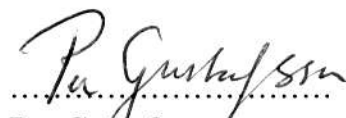
- § 12 Till ordinarie styrelseledamot för 2006-2007 **valdes** Tina Gustafsson (efter avgående Hans Lindholm), enligt valberedningens förslag. Till suppleanter för 2006 **valdes** Andreas Helte och Johnny Carbell, enligt valberedningens förslag. Olle Arvidson kvarstår som suppleant så länge Andreas Helte är interimsordf.
- § 13 Till revisorer **valdes** Per Saur och Carina Saur och till suppleanter **valdes** Kjell och Ewa Wanselius, enligt valberedningens förslag. (samtliga omval)
- § 14 Till valkommitté **valdes** Tina Gustafsson, Artur Johnson (båda omval) och Camilla Asp.
- § 15 Till pumpkommitté **valdes** Ingvar Hultman och Johan Nyberg (omval) och till grönområdeskommitté **valdes** Benny Ekfeldt, Gustav Persson och Nils Öhlund, enligt valberedningens förslag. En person i grönområdeskommittén kan adjungeras till styrelsens möten.
- § 16 Val till representant i vägsamfälligheten: Artur Johnson är tidigare i år vald av vägsamfälligheten som representant för Malmsjöbergs tomtägarförening, vilket godkändes av årsmötet.
- § 17 Val av representant till Nedingens fiskevårdsområdesförening; Birgitta Karlsson, är i tidigare vald av fiskevårdsföreningen som representant för Malmsjöbergs tomtägarförening, vilket godkändes av årsmötet.
- § 18 Motioner. En motion från styrelsen framlades inför årsmötet: Medlemsavgiften höjs från 2.000 kr/år till 2.600 kr/år, samtidigt som städavgiften avskaffas och en rabatt vid utförd städning införs (max 600 kr/år). Det innebär att föreningen inte längre har retroaktiva städavgifter gentemot medlem utan endast ger rabatt om medlem medverkat vid städdagar. Motionen **bifölls** av årsmötet.
- § 19 Övriga frågor:
1. Styrelsens frågade: Vill föreningen ha en föreningsstuga (friggebod) på lekparksområdet för gemensamma aktiviteter? Årsmötet menade att styrelsen kan lägga fram ett konkret förslag till nästa årsmöte.
  2. Styrelsens fråga: Pga av oklarheter var medlemmar har sin avstängningskranar till fastigheten kan det vid vattenläckor uppstå problem för pumpkommittén. Hur ska detta problem hanteras? Årsmötet uppmanar medlemmarna att besvara en enkät från styrelsen, där varje medlem redovisar var avstängningskran till fastigheten finns. Styrelsen uppmanades att genomföra en sådan undersökning för hela tomtområdet.
  3. Styrelsen frågade: Vad ska ske med medlemmarnas båtbyggor (som i vissa fall förfaller)? Ska styrelsen tillåta att nya enskilda byggor byggs, eller ska anläggandet av en gemensam båtbygg uppmuntras? Årsmötet **beslutade** att inte tillåta att nya båtbyggor byggs (i avvaktan på att en enkät utförs bland medlemmarna) och att det därefter bildas en båtklubb som anskaffar byggan. Årsmötet **beslutade** också att enskildas båtbyggor som är omärkta (utan fastighetsnummer) omedelbart kan rivas av föreningen.

4. Styrelsen frågade: Är nyordningen med städdagar på lördagar istället för söndagar till gagn för medlemmarna? Årsmötet förklarade med stor majoritet att lördagar är att föredra.

5. Midsommarfirande? Det visade sig vid mötet att det redan är under förberedelse. Jesper Ahnelöv, Agneta Nilsson (Ön) och familjen Rendahl arbetar på att förbereda firandet.

Övriga frågor från medlemmarna: Läget i lekparken diskuterades. Den genomförda dräneringen fungerar ej tillfredsställande. Den stora skogsavverkningen (föreningens egen plus stormen "Gudrun") har förorsakat stort vattentillflöde på lekplatsen. Styrelsens uppmanades vidta lämpliga åtgärder. Rishögar på allmänna områden ger ett osnyggt intryck, framhöll flera medlemmar. Styrelsen uppmanades granska saken och begränsa uppsamlingsställena till högst ett par stycken på hela tomtområdet.

§ 20 Mötet avslutades.



**Per Gustafsson**  
sekreterare

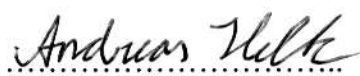


**Sven Heinby**  
mötesordförande

Justeras:



**Camilla Asp**



**Andreas Helte**